

Leilão da Justiça do Trabalho

1º Leilão: 12/08/2020 - 14:00

2º Leilão: 02/09/2020 - 14:00

Local: Rodovia Transantarita, 4667 - Bairro Auxiliador - Estrela/RS

LOTE: 001

1. Um automóvel VW/Gol 16V Plus, placa IMK 3351, renavam 851661580, ano/modelo 2005, cor vermelha **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

LOTE: 002

A fração ideal de 120.000,00m², dentro de uma área de terras com a superfície de 508.200,00m², sem benfeitorias, situada na zona rural em Selim, distrito de Progresso, neste município, confrontando-se: a leste, com terras de Pedro Schmidt; ao oeste, com terras de Antônio Reginatti; ao norte, com terras de Aleixo Borelli e outros, Vani Borelli e ao sul com terras de Jorge Mantovani e Arroio Forquetinha, matrícula nº 6.731 do RI de Lajeado/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00

LOTE: 003

Uma área de terras rurais, com a superfície de 40.000,00m², sem benfeitorias, situada em Picada Scherer, distrito desta cidade, confrontando-se: pela frente, ao sul, com terras de Hans Wilhelm Cremer; pelos fundos, ao norte, com terras de Hélio Auler; por um lado, a leste, com terras de Rudi Dieter e Armando Immich e; pelo outro lado, a oeste, com terras de Otávio Scherer, Alsseno Auler e Adelar Auler, em linha quebrada, matrícula nº 26.129 do RI de Lajeado/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500.000,00

LOTE: 004

Um automóvel I/Seat Cordoba GLX, placa IDE 7814, renavam 636446417, ano/modelo 1995, cor verde **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.500,00

LOTE: 005

Sobrado nº 02, com dois pavimentos, sob nº 85, pela rua Wilma Ruwer, com área real privativa de 127,19m², área real de uso comum de 2,10m², área real total de 129,29m², a segunda unidade da direita para a esquerda de quem olha o condomínio da rua Wilma Ruwer, confrontando-se: pela frente, ao noroeste, com a rua Wilma Ruwer, pelos fundos, ao sudeste, com a propriedade de Benno José Ely; por um lado, ao sudoeste, com o Sobrado nº 01 e pelo outro lado, ao nordeste, com o terreno nº 01 do Loteamento, no Residencial Verdes Vales, localizado nesta cidade, bairro Universitário, na rua Wilma Ruwer, lado ímpar, distante 20,75 metros da esquina com a rua Amazonas, no quarteirão formado pelas ruas Amazonas, Wilma Ruwer, VIII e propriedade de Benno José Ely, considerado como setor 16, quadra 55, lote 76, participando com uma fração ideal de 0,5000 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio e do terreno, correspondendo a uma área ideal de terreno de 188,92m², no terreno urbano com a área total de 377,84m², correspondendo ao terreno 02 da quadra N do Loteamento Berwanger, confrontando-se: ao noroeste, na extensão de 13,00 metros com a rua Wilma Ruwer, seguindo no sentido horário faz um ângulo interno de 90°00', na direção noroeste-sudeste e confronta-se ao nordeste, na extensão de 28,59 metros com o terreno 01, aí faz um ângulo interno de 94°10', na direção nordeste-sudoeste e confronta-se ao sudeste, na extensão de 13,04 metros com propriedade de Benno José Ely, aí faz um ângulo interno de 85°50', na direção sudeste-noroeste e confronta-se ao sudoeste, na extensão de 29,54 metros com o terreno 03, fechando o polígono inicial, num ângulo interno de 90°00', matrícula nº 53.433 do RI de Lajeado/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.000,00

LOTE: 006

A fração ideal de 120.000,00m², dentro de uma área de terras com a superfície de 508.200,00m², sem benfeitorias, situada na zona rural em Selim, distrito de Progresso, neste município, confrontando-se: a leste, com terras de Pedro Schmidt; ao oeste, com terras de Antônio Reginatti; ao norte, com terras de Aleixo Borelli e outros, Vani Borelli e ao sul com terras de Jorge Mantovani e Arroio Forquetinha, matrícula nº 6.731 do RI de Lajeado/RS Fração ideal de 120.000,00m², dentro de uma área de terras com a superfície de 508.200,00m², sem benfeitorias, situada na zona rural em Selim, distrito de Progresso **AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 007

1. Seis máquinas de chanfrar cortes, três motores, avaliadas em R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais); 2. Doze máquinas de costura, uma agulha, motor trifásico, avaliadas em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); 3. Dezenove máquinas de costura, uma agulha, motor eletrônico, avaliadas em R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais); 4. Quatro máquinas de costura, duas agulhas, motor trifásico, avaliadas em R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais); 5. Sete máquinas de costura, duas agulhas, motor eletrônico, avaliadas em R\$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais); 6. Duas máquinas de costura plana, duas agulhas, motor trifásico, avaliadas em R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais); 7. Três máquinas de costura, uma agulha debrum, motor trifásico, avaliadas em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais); 8. Uma máquina de refilhar cortes, avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais); 9. Três máquinas de rebater cortes (abrir costuras), avaliadas em R\$ 300,00 (trezentos reais); 10. Duas estufas Vento Norte, avaliadas em R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais); 11. Sete máquinas de passar cola quente, Hot Melt, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais); 12. Duas estufas de aquecimento, avaliadas em R\$ 100,00 (cem reais); 13. Uma máquina de perfurar cabedal, avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais); 14. Duas prensas chapa quente, grande, avaliadas em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 15. Cinco máquinas de costura zig-zag, motor trifásico, avaliadas em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); 16. Uma máquina de costura zig-zag, motor eletrônico, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 17. Um carrinho de quatro rodas para transporte de máquinas, avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 18. Uma máquina de prensar, semi-completa, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 19. Um transformado 175 KVA, avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais). **AVALIAÇÃO:** R\$ 39.070,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 19.535,00

LOTE: 008

Um veículo VW/Gol 1.0 GIV, placa HTI 3837, renavam 978618530, ano/modelo 2008/2009, cor branca **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00

LOTE: 009

Um ônibus Volvo/B10M, placa BWL 3350, renavam 601117948, ano/modelo 1991/1992, cor prata **AVALIAÇÃO:** R\$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 22.500,00

LOTE: 010

1. Um balcão de loja, de material aparente MDF, cor madeira e branca, tamanho aproximado de 3,5 metros em um lado, 2,70 metros no outro lado, altura 1,20 metros, profundidade 0,50 metros, em formado L, avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais); 2. Dois condicionadores de ar marca MIDEA, capacidade 30.000 Btus, cor branca, em funcionamento, avaliados em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais). **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.500,00

LOTE: 011

Uma área de terra rural, parte do lote colonial nº 28, situado na Linha Doutor Borges de Medeiros, município de Anta Gorda/RS, com a área de 48.400,00m², sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: ao norte, com o Travessão da Linha Primeira Itapuca; ao sul, com parte do lote nº 28 de propriedade de Volmir Colombo; ao leste, com o lote nº 26; ao oeste, com o lote nº 30, matrícula nº 31.709 do RI de Encantado/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.500,00

LOTE: 012

Parte da terra rural nº 14, da Linha Primeira Itapuca, município de Anta Gorda/RS, com a área de 137.500,00m², sem benfeitorias, confrontando-se: norte, com terras de herdeira Gioconda Ferrali; sul, com o lote nº 13, da mesma linha; leste, com o lote nº 12, da mesma linha; e, a oeste, com o lote nº 16, todas da mesma Linha Primeira Itapuca, matrícula nº 22.667 do RI de Encantado/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

LOTE: 013

Uma fração de terras com a superfície de 33ha. 3.000m², dentro de uma área maior de 127ha. 8.000m², situada no lugar denominado "Lageado", no distrito de Costa do Cadeia, neste município, zona rural, contendo uma casa de alvenaria, suas instalações e dependências, tapumes e demais benfeitorias com 144,00m², um banheiro para gado com curral e brete, com as seguintes confrontações: norte, com terras de Nina Teresinha Paiva Leote; sul, com uma estrada vicinal; a leste, com terras de Cilon Siqueira Ramos, Silvio Júlio Fornari e de herdeiros de Teodolino Rodrigues da Costa e a oeste, com terras de Nina Teresinha Paiva Leote e a estrada vicinal, matrícula nº 1.911 do RI de Triunfo/RS **AVALIAÇÃO:** R\$ 832.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 416.250,00

LOTE: 014

Uma fração ideal de terras de 7.040,00m², dentro de uma área maior de dez hectares, situada no lugar denominado Porto Batista, neste município de Triunfo/RS, contendo uma benfeitoria em alvenaria com 315,00m²; uma casa para gerador em alvenaria com a área de 29,95m²; um prédio em alvenaria com área construída de 48,41m² e um prédio em alvenaria com a área construída de 17,60m², com as seguintes confrontações: ao norte, correspondente a frente do terreno, para a Avenida Heitor Alves Pinheiro Machado na metragem de 64,00 metros; ao sul, correspondente aos fundos do terreno, na metragem de 64,00 metros; ao leste, fazendo divisa com a Avenida Bento Gonçalves da Silva, na extensão de 110,00 metros; e, no lado oeste, divisa para a rua Henrique Agildo da Silva, perfazendo a metragem de 110,00 metros, matrícula nº 2.429 do RI de Triunfo/RS **AVALIAÇÃO: R\$ 311.100,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 155.550,00**

LOTE: 015

Um reboque Pitsport LE01, placa IQK 4305, renavam 183825381, ano/modelo 2009, cor prata **AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00**

LOTE: 016

1. Três máquinas de costura industrial, completas, com bancada e motor elétrico, sem marca aparente, uma na cor cinza, e duas na cor dourada, todas em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliadas em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) em 04/06/2018; 2. Dois ar condicionado, marca LG, Split, um de 24.000 BTU's e outro de 18.000 BTU's, ambos em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliados em R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais) em 04/06/2018; 3. Um ar condicionado marca consul, 12.000 BTUs, em regular estado de conservação, tipo Split, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais) em 04/06/2018; 4. Dois compressores de ar, marca Schulz e Pressure, ambos em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliados em R\$ 2.000,00 (dois mil reais) em 04/06/2018; 5. Um microcomputador, tipo notebook, marca Acer, cor preta, modelo 25WE1, em bom estado de conservação e funcionando normalmente, avaliado em R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais) em 04/06/2018; 6. Três mesas de escritório, em MDF, duas brancas e uma bege, em regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 900,00 (novecentos reais) em 04/06/2018; 7. Dois lavajatos, sem marca aparente, um na cor preta e outro na cor verde, ambos em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliados em R\$ 400,00 (quatrocentos reais) em 04/06/2018; 8. Uma prensa hidráulica, sem marca aparente, completa, com motor Weg, em regular estado de conservação, na cor azul, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) em 04/06/2018; **AVALIAÇÃO: R\$ 14.900,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.450,00**

LOTE: 017

Um terreno com a área superficial de 359,65m², situado na rua Bibiano Dias de Castro (entre os números 68 e 90) em Vila Progresso, na cidade de Triunfo/RS, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações e dimensões: norte, com a extensão de 12,00 metros, com a rua 13 de Maio, onde faz frente; sul, com igual extensão, com terreno de Dorvalino Lopes de Azevedo; leste, com a extensão de 30,00 metros, com o lote de propriedade de Dorvalino Lopes de Azevedo; e, ao oeste, com igual extensão, com terreno de Adolfo Rybar, dito terreno não está dentro de um quarteirão determinado e dista da esquina mais próxima, ou seja, da esquina do lado leste, 42,00 metros, matrícula nº 3.275 do RI de Triunfo/RS **AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00**

LOTE: 018

Um terreno situado na Vila de Porto Batista, distrito do mesmo nome, localizado na rua Joaquim Martins da Fonseca, distando 84,00 metros da esquina da rua Modesto Aires, neste município, zona urbana, sem benfeitorias, com a área superficial de 336,00m², tendo 12,00 metros de frente, por igual largura nos fundos, por 28,00 metros de frente a fundos, com as seguintes confrontações: norte, onde faz frente com uma rua projetada em terrenos de Manoel Felipe de Abreu; sul, com terreno de Valdomiro Rambor; leste, com terreno de Zélia C. A. Pinheiro; e, a oeste, com os terrenos de Gececi da Silva Conceição, matrícula nº 1.973 do RI de Triunfo/RS **AVALIAÇÃO: R\$ 22.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 11.000,00**